



GEMEINDE KUTZENHAUSEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 14.12.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des ehemaligen Raiffeisengebäudes Kutzenhausen
Sitzungsnummer:	GR/17/2022

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Anfragen von Bürgern
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung 16/2022 vom 30.11.2022
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung 16/2022 vom 30.11.2022
4. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbegebiet an der B 300 in Maingründel)
 - 4.1 Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken im Rahmen der vorgezogenen Beteiligung von Bürgern und Trägern öffentlicher Belange
Vorlage: BA/224/2022
 - 4.2 Auslegungsbeschluss
Vorlage: BA/225/2022
5. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Gewerbegebiet an der B 300“ in Maingründel
 - 5.1 Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken im Rahmen der vorgezogenen Beteiligung von Bürgern und Trägern öffentlicher Belange
Vorlage: BA/226/2022
 - 5.2 Auslegungsbeschluss
Vorlage: BA/227/2022
6. Aufstellung eines Sachlichen Teilflächennutzungsplanes zur Ausweisung von Vorrangflächen für Windkraft und Freiflächen-PV-Anlagen
Vorlage: BA/217/2022
 - 6.1 Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BA/218/2022
7. Widerruf der Bestellungen als Standesbeamte
Vorlage: HV/002/2022
 - 7.1 Beschlussfassung Standesbeamtin Alexandra Zott
Vorlage: HV/003/2022
 - 7.2 Beschlussfassung Standesamtsleitung Fridolin Klemmer
Vorlage: HV/004/2022

- 8.** Genehmigung der Jahresrechnung 2020
Vorlage: Kä/053/2022
- 8.1** Beschlussfassung: Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben 2020
Vorlage: Kä/054/2022
- 8.2** Beschlussfassung: Feststellung der Jahresrechnung 2020
Vorlage: Kä/055/2022
- 8.3** Beschlussfassung: Entlastung gem. Art. 102 Abs. 3 GO
Vorlage: Kä/056/2022
- 9.** Bekanntgaben und Anfragen

1. Bürgermeister Andreas Weißenbrunner eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Anfragen von Bürgern

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.

2 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung 16/2022 vom 30.11.2022

Gegen die Niederschrift über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 30.11.2022 werden keine Einwände erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

3 Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung 16/2022 vom 30.11.2022

Folgende Aufträge wurden vergeben:

- Energieliefervertrag an die LEW ab 01.01.2023
- Beschaffungen für die Ortsfeuerwehren von der Fa. Fischer aus Dinkelscherben

4 13. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbegebiet an der B 300 in Maingründel)

4.1 Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken im Rahmen der vorgezogenen Beteiligung von Bürgern und Trägern öffentlicher Belange

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

4.2 Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den von Steinbacher-Consult ausgearbeiteten Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 14.12.2022.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

5 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Gewerbegebiet an der B 300“ in Maingründel

5.1 Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken im Rahmen der vorgezogenen Beteiligung von Bürgern und Trägern öffentlicher Belange

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1

5.2 Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den von Steinbacher-Consult ausgearbeiteten Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 31 „Gewerbegebiet an der B300“ mit Begründung und Grünordnungsplan in der Fassung vom 14.12.2022. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1

6 Aufstellung eines Sachlichen Teilflächennutzungsplanes zur Ausweisung von Vorrangflächen für Windkraft und Freiflächen-PV-Anlagen

6.1 Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Für das Gemeindegebiet von Kutzenhausen wird ein Sachlicher Teilflächennutzungsplan zur Steuerung von Windkraft- und Freiflächen-PV-Anlagen aufgestellt. Die Vorrangflächen für Windkraft haben mindestens 1,8 % der Gemeindefläche zu umfassen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1

7 Widerruf der Bestellungen als Standesbeamte

7.1 Beschlussfassung Standesbeamtin Alexandra Zott

Beschluss:

Die Bestellung zur Standesbeamtin von Frau Alexandra Zott wird ab 01.01.2023 widerrufen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

7.2 Beschlussfassung Standesamtsleitung Fridolin Klemmer

Beschluss:

Die Bestellung zum Standesbeamten von Herrn Fridolin Klemmer wird ab 01.01.2023 widerrufen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

8 Genehmigung der Jahresrechnung 2020

8.1 Beschlussfassung: Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben 2020

Beschluss:

Die im Haushaltsjahr 2020 angefallenen überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben (Haushaltsüberschreitungen) werden, soweit sie erheblich sind und die Genehmigung nicht schon in früheren Gemeinderatsbeschlüssen erfolgt ist, hiermit gemäß Art. 66 Abs. 1 Gemeindeordnung (GO) nachträglich genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

8.2 Beschlussfassung: Feststellung der Jahresrechnung 2020

Beschluss:

Die Jahresrechnung 2020 wird festgestellt. Die Feststellung des Ergebnisses (§ 79 KommHV, Art. 102 Abs. 3 GO) wird Anlage 1 dieser Niederschrift.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

8.3 Beschlussfassung: Entlastung gem. Art. 102 Abs. 3 GO

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Entlastung nach Art. 102 Abs. 3 GO.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

9 Bekanntgaben und Anfragen

Straßenbeleuchtung im Hinteren Weg in Unternefsried

Gemeinderat Spatz wurde von Anwohnern darauf hingewiesen, dass die Straßenbeleuchtung im Hinteren Weg komplett ausgefallen gewesen sei.

In Unternefsried fielen in jüngerer Vergangenheit wiederholt Teile der Straßenbeleuchtung aus. Die LEW habe hierfür keine Erklärung.

Geschwindigkeitsreduzierung in den Ortsdurchfahrten entlang der Kreisstraße A 1

Gemeinderat Spatz verweist auf den Ortseingang von Ustersbach; hier sei im Bereich der Schule die zulässige Geschwindigkeit auf 30 km/h reduziert worden. Dies solle auch in den Ortsdurchfahrten von Agawang, Unternefsried und Rommelsried möglich sein, zumindest an den Bushaltestellen. Es sei hier bereits mehrfach zu gefährlichen Situationen gekommen.

Bürgermeister Weißenbrunner erklärt hierzu, dass eine Reduzierung der zulässigen Geschwindigkeit ausschließlich vor Schulen und Kindergärten festgesetzt werde und dies nur zeitlich befristet.

Probleme mit Bibern

Gemeinderat Mayrhörmann weist darauf hin, dass sich am Ende des Riedgrabens in Kutzenhausen ein Biber angesiedelt habe. Bürgermeister Weißenbrunner erläutert, dass Anwohner innerhalb der geschlossenen Ortslage ihre Anwesen vor Biberbauten schützen dürften.

Gemeinderat Knöpfle berichtet, dass das Feuerwehrfahrzeug von Buch bei einer Übung an der Roth in einen Biberbau eingebrochen sei.

Biotoppflege

Auf Rückfrage von Gemeinderat Mayr erklärt Bürgermeister Weißenbrunner, dass die Deutsche Bahn für die Biotoppflege an der Ortsverbindungsstraße Kutzenhausen-Wollishausen zuständig sei.

Umbau der früheren Metzgerei zum Vereinsheim in der Ortsmitte von Kutzenhausen

Bürgermeister Weißenbrunner begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Bernhard Mayer, der die Umbauarbeiten organisiert und leitet.

Herr Mayer berichtet, dass die Arbeiten voll im Zeitplan lägen und bislang bereits 1.600 Std. ehrenamtliche Arbeit geleistet worden seien.

Die veranschlagten Kosten wurden bislang z. T. erheblich unterschritten. So konnte ein beschädigtes, aber voll funktionsfähiges Lüftungsgerät beschafft werden; die für die Lüftung veranschlagten Kosten von ca. 30.000,- € werden voraussichtlich allenfalls zur Hälfte erreicht.

Die Fenster sind mittlerweile eingebaut und von einem Energieberater abgenommen, es wurden 70 t Bauschutt abgefahren.

Herr Mayer ist mit dem Baufortschritt sehr zufrieden; es finden sich für alle Gewerke Fachleute aus der Gemeinde, die bereit sind, die Arbeiten fachlich zu unterstützen, oder auch Material zum Selbstkostenpreis zur Verfügung zu stellen. Auch ungelernte Helfer finden sich in großer Zahl auf der Baustelle ein.

Die nächsten Schritte sind Elektro- und Sanitärinstallation, sowie der Brunnenbau für die Wärmepumpe.

Bürgermeister Weißenbrunner bedankt sich bei Herrn Mayer für sein Engagement und seinen unermüdlichen Einsatz.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Andreas Weißenbrunner die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Andreas Weißenbrunner
Erster Bürgermeister

Karlheinz Lutz
Schriftführung